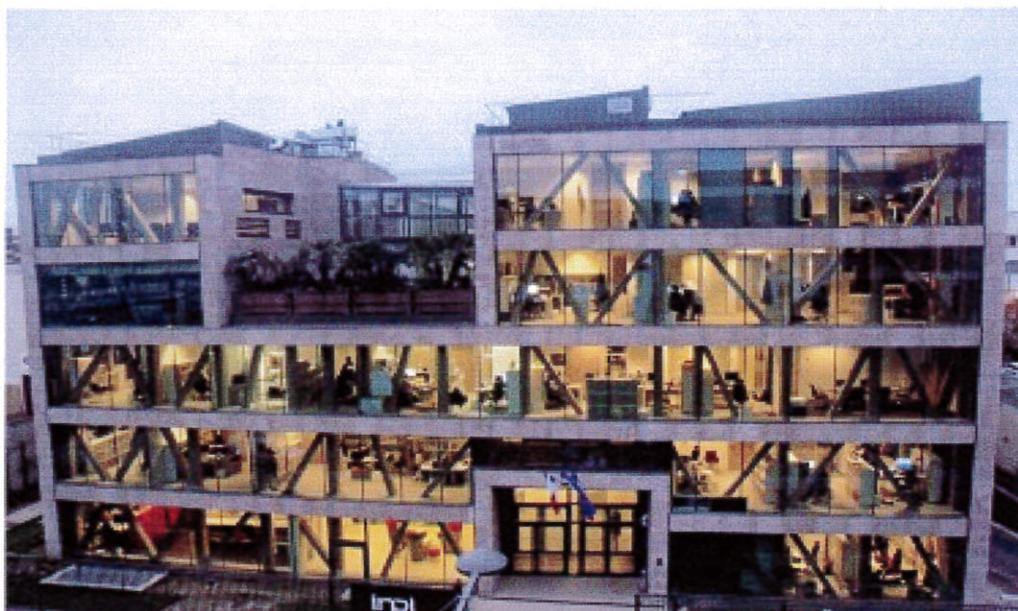


GRAND PRIX SIMI, Catégorie immeuble neuf

Immeuble "Phénomène" - Courbevoie (92)



Le jury "bureaux" des Grands prix du Simi 2012 n'a pas cédé à la facilité. L'innovation l'emporte sur le classicisme, l'audace technique sur les solutions éprouvées. C'est ainsi que lors du salon SIMI en décembre dernier que MATHIS s'est vu décerné le Grand Prix de SIMI catégorie immeuble neuf de plus de 5000m².

Avec sa structure bois à grande portée (9m) et son jardin luxuriant dans son atrium, cet immeuble certifié HQE de 5 niveaux fait exception. Avec 1130m² de panneaux photovoltaïques sur le toit, il devrait produire 200 MWh/an, exédant la consommation estimée de l'édifice, ce qui en fait un bâtiment à énergie positive. Son concept exceptionnel résulte d'une association bois pour l'ossature et les colombages et béton pour les dalles collaborantes et les deux blocs de circulation verticale, baignant dans la lumière naturelle grâce à ses façades légèrement vitrées et d'un atrium central.

Maîtrise d'ouvrage : Natekko, Phénomène ; **assistance à maîtrise d'ouvrage** : LWI. **Architectes de conception** : Triptyque, Bidard & Raissi. **Architecte d'exécution** : DY Architectes. **Maître d'œuvre** : BITP. **Ingénierie environnementale** : Oasiis. **BET façade** : Interface. **Entreprises** : Spie SCGPM (entreprise générale) ; Mathis (charpente bois). **Surfaces** : 12 430m² HON sur 4600 m² de terrain ; 550 postes de travail avec un auditorium de 270 personnes.