

Paris 19e : Spie Batignolles Île-de-France construit les futurs locaux de l'Urssaf



© Anne Carcelen, architecte

Icade Foncière vient de confier à Spie Batignolles Île-de-France la réalisation d'un nouvel ensemble de bureaux destiné à accueillir les futurs locaux de l'Urssaf. Celui-ci sera situé au cœur du Parc tertiaire du Pont de Flandre dans le 19e arrondissement de Paris, dont Icade est propriétaire.

Dans le cadre de ce marché, Spie Batignolles Île-de-France intervient en qualité de mandataire d'un groupement en cotraitance avec l'entreprise Mathis, fabricant et poseurs d'éléments bois. Les futurs locaux de l'Urssaf s'étendront sur une surface plancher de 8 577 m², en R+7 avec un niveau de sous-sol supplémentaire.

"Cette réalisation constitue l'une des premières références de l'architecte Anne Carcelen, en tant que professionnelle indépendante, développe un communiqué. Pour cette opération, Anne Carcelen et AIA Ingénierie (bureau d'étude Structure) ont imaginé un immeuble à structure mixte constituée d'une charpente, poteaux et poutres bois, mais aussi de planchers et cages centrales en béton. Un bardage en zinc à joints debout à facettes et sinusoïdal recouvrira l'ensemble du bâtiment."

Sa conception a fait l'objet d'une opération complète menée en BIM, laquelle va s'inscrire dans une procédure de gestion de maintenance mise en place par Icade. "Il s'agit de la première exécution BIM conduite par la direction technique de Spie batignolles Île-de-France" ajoute le communiqué.

Les travaux, démarrés fin février, seront livrés fin juillet 2019 pour un montant total de plus de 21 M€. L'immeuble sera livré en blanc, à la réception des locaux l'Urssaf lancera un nouvel appel d'offres public destiné à la réalisation des travaux d'aménagement intérieur.

www.businessimmo.com

Pays : France

Dynamisme : 21



[Visualiser l'article](#)